**Титульний аркуш**

|  |
| --- |
| Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Голова правлiння |  |  |  | Самарчук Iван Григорович |
| (посада) |  | (підпис) |  | (прізвище та ініціали керівника) |
| М.П. | | | | 16.07.2012 |
| (дата) |

|  |
| --- |
| **Річна інформація емітента цінних паперів за 2011 рік** |

|  |  |
| --- | --- |
| **1. Загальні відомості** | |
| 1.1. Повне найменування емітента |  |
| Приватне акцiонерне товариство "Рiвнеелеваторбуд" |  |
| 1.2. Організаційно-правова форма емітента |  |
| Акціонерне товариство |  |
| 1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента |  |
| 05499180 |  |
| 1.4. Місцезнаходження емітента |  |
| Рівненська, Рiвненський, 33009, м.Рiвне, вул.Бiла, 35а |  |
| 1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента |  |
| 0362221101 0362221101 |  |
| 1.6. Електронна поштова адреса емітента |  |
| д\в |  |
| **2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації** | |
| 2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | 13.07.2012 |
|  | (дата) |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2.2. Річна інформація опублікована у | Бюлетень "Вiдомостi Державної комiсiї з цiнних паперiв та фондового ринку" 133 |  | 17.07.2012 |
|  | (номер та найменування офіційного друкованого видання) |  | (дата) |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2.3. Річна інформація розміщена на сторінці | Elevatorbud.pat.ua | в мережі Інтернет | 16.07.2012 |
|  | (адреса сторінки) |  | (дата) |

**Зміст**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1. Основні відомості про емітента:** | | |
| **а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента** | | X |
| **б) інформація про державну реєстрацію емітента** | | X |
| **в) банки, що обслуговують емітента** | | X |
| **г) основні види діяльності** | | X |
| **ґ) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності** | | X |
| **д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств** | |  |
| **е) інформація про рейтингове агентство** | |  |
| **є) інформація про органи управління емітента** | |  |
| **2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)** | | X |
| **3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці** | | X |
| **4. Інформація про посадових осіб емітента:** | | |
| **а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента** | | X |
| **б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента** | | X |
| **5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента** | | X |
| **6. Інформація про загальні збори акціонерів** | | X |
| **7. Інформація про дивіденди** | |  |
| **8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент** | | X |
| **9. Відомості про цінні папери емітента:** | | |
| **а) інформація про випуски акцій емітента** | | X |
| **б) інформація про облігації емітент** | |  |
| **в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом** | |  |
| **г) інформація про похідні цінні папери** | |  |
| **ґ) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду** | |  |
| **д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів** | | X |
| **10. Опис бізнесу** | | X |
| **11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:** | | |
| **а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)** | | X |
| **б) інформація щодо вартості чистих активів емітента** | | X |
| **в) інформація про зобов'язання емітента** | | X |
| **г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції** | |  |
| **ґ) інформація про собівартість реалізованої продукції** | |  |
| **12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів** | |  |
| **13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду** | |  |
| **14. Інформація про стан корпоративного управління** | | X |
| **15. Інформація про випуски іпотечних облігацій** | |  |
| **16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:** | | |
| **а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям** | |  |
| **б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду** | |  |
| **в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття** | |  |
| **г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду** | |  |
| **ґ) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року** | |  |
| **17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття** | |  |
| **18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів** | |  |
| **19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів** | |  |
| **20. Основні відомості про ФОН** | |  |
| **21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН** | |  |
| **22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН** | |  |
| **23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН** | |  |
| **24. Правила ФОН** | |  |
| **25. Річна фінансова звітність** | | X |
| **26. Копія протоколу загальних зборів емітента, які проведені за звітний період (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії)** | | Х |
| **27. Аудиторський висновок** | | X |
| **28. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності** | |  |
| **29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)** | |  |
| **30. Примітки** | 1.Пiдприємство до будь яких об"єднань пiдприємств не входить. 2.Iнформацiя про рейтингове агенство не заповнювалась, оскiльки ПрАТ не має державної частки у статутному капiталi, не займає монопольного становища, та не має стратегiчного значення для економiки та безпеки держави. 3.Iнформацiя про органи управлiння вiдповiдно до п.1.5 глави 2 роздiлу 5 "Положення про розкриття iнформацiї емiтентами цiнних паперiв", затверджених рiшенням ДКЦПФР вiд 19.12.06р. за №1591, не є обов"язковою для заповнення емiтентом - акцiонерним товариством. 4.За результатами звiтного та попереднього перiодiв рiшення щодо нарахування та виплати дивiдендiв - дивiденди не нараховувались i не виплачувались. 5.Пiдприємство у звiтному роцi та в попереднiх перiодах процентнi облiгацiї, та iншi цiннi папери не випускало. 6.Iншi цiннi папери емiтент не випускав. 7.Власнi акцiї на протязi звiтного перiоду емiтент не викупляв. 8.Iнформацiя про гарантiї третьої особи за кожним випуском боргових цiнних паперiв - так як Товариство випуск боргових цiнних паперiв не здiйснювало. 9.Особлива iнформацiя до ДКЦПФР не подавалася. 10.Рiчна фiнансова звiтнiсть, вiдповiдно до Мiжнародних стандартiв фiнансової звiтностi (МСФЗ) не складалась. 11.Товариство не здiйснювало випуск iпотечних цiнних паперiв, тому пп.15-24, п.29 не заповнювались. 12.Загальнi збори ПрАТ вiдбулися 18.11.2011 року. Збори за пiдсумками дiяльностi за 2011 рiк не проводились. Позачерговi збори не скликались. 13.Емiтент не користуетувався послугами депозитарія, зберігача. Договір із депозитарієм не заключався глобальний сертифікат не депонований. Але користується послугами реєстраторської та аудиторської фiрми. Послугами юридичних осiб, якi надають правову допомогу емiтент не користується. 14.Оскiльки дохiд пiдприємства вiд реалiзацiї продукцiї складає менше нiж 5 млн. грн. за звiтний перiод таблицi 11 г i 11 u не заповнюються. | |

**3. Основні відомості про емітента**

|  |
| --- |
| **3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента** |
| 3.1.1. Повне найменування |
| Приватне акцiонерне товариство "Рiвнеелеваторбуд" |
| 3.1.2. Скорочене найменування (за наявності) |
| ПрАТ "Рiвнеелеваторбуд" |
| 3.1.3. Організаційно-правова форма |
| Акціонерне товариство |
| 3.1.4. Поштовий індекс |
| 33009 |
| 3.1.5. Область, район |
| Рівненська, Рiвненський |
| 3.1.6. Населений пункт |
| м.Рiвне |
| 3.1.7. Вулиця, будинок |
| вул.Бiла, 35а |

|  |
| --- |
| **3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента** |
| 3.2.1. Серія і номер свідоцтва |
| Серiя А00 №231795 |
| 3.2.2. Дата державної реєстрації |
| 07.06.1996 |
| 3.2.3. Орган, що видав свідоцтво |
| Виконавчий комiтет Рiвненської мiської Ради |
| 3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.) |
| 107591.25 |
| 3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.) |
| 107591.25 |

|  |
| --- |
| **3.3. Банки, що обслуговують емітента** |
| 3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті |
| Фiлiя РОУ ПАТ "Ощадбанк" |
| 3.3.2. МФО банку |
| 333368 |
| 3.3.3. Поточний рахунок |
| 260033018094 |
|  | |
| 3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті |  |
| не має |  |
| 3.3.5. МФО банку |  |
| д/н |  |
| 3.3.6. Поточний рахунок |  |
| д/н |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **3.4. Основні види діяльності** | |
| 45.21.1 | Будiвництво будiвель |
| 70.20.0 | Здавання в оренду власного нерухомого майна |
| 60.24.0 | Дiяльнiсть автомобiльного вантажного транспорту |

|  |
| --- |
| **3.5. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності\*** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид діяльності** | **Номер ліцензії (дозволу)** | **Дата видачі** | **Державний орган, що видав** | **Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| Надання послуг з перевезення вантажiв | серiя АБ №296435 | 17.11.2005 | Мiнiстерство транспорту та зв"язку України | 16.11.2010 |
| **Опис** | Пiсля закiнчення термiну дiї вищевказаної лiцензiї не продовжувались. | | | |
|  | | | | |

**4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Найменування юридичної особи засновника та/або учасника** | **Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника** | **Місцезнаходження** | **Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)** |
| АТIК "Євроiнвест" | 23754658 | 61180м.Харкiввул.Яроша, 18а | 0.390000000000 |
| ЗАТ ЗIФ "Перший Український фонд приватизацiї" | 21638284 | 01010м.Київпл.Арсенальна, 1б | 0.300000000000 |
| **Прізвище, ім"я, по батькові фізичної особи** | **Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт\*** | | **Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)** |
| 82 акцiонерiв - фiзичнi особи |  | | 99.310000000000 |
| **Усього** | | | 100.000000000000 |

**5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці**

За звiтний перiод середньооблiкова чисельнiсть штатних працiвникiв складає 10 чоловiк. Позаштатних працiвникiв немає . Працiвникiв, якi працюють за сумiсництвом вiдсутнi. Розмiр фонду оплати працi збiльшився на 12309 грн., за звiтний перiод 2011 року вiн становить 149809 грн., а за попереднiй 2010 рiк, становив 137500 грн.. Кадрова програма емiтента, спрямована на забезпечення рiвня квалiфiкацiї його працiвникiв операцiйним потребам емiтента полягає в належнiй i своєчаснiй оплатi працi.

**6. Інформація про посадових осіб емітента**

|  |
| --- |
| **6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента** |
| 6.1.1. Посада |
| Голова правлiння |
| 6.1.2. Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи |
| Самарчук Iван Григорович |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи |
| СР 862203 26.12.2001 МВ УМВС України в Рiвненськiй областi |
| 6.1.4. Рік народження\*\* |
| 1945 |
| 6.1.5. Освіта\*\* |
| Вища. |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)\*\* |
| 30 |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\* |
| ПрАТ "Рiвнеелеваторбуд", керiвник |
| 6.1.8. Опис |
| Посадова особа непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини не має. Оплату отримує згiдно штатного розпису, винагороду в натуральнiй формi за звiтний перiод не отримував, посади на iнших пiдприємствах не займає. Виконує свої обов"язки у вiдповiдностi до статуту Товариства. |
| \* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.  \*\* Заповнюється щодо фізичних осіб. |
| 6.1.1. Посада |
| Член правлiння (Головний бухгалтер) |
| 6.1.2. Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи |
| Омельчук Раїса Адамiвна |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи |
| СР 371186 11.03.1998 МВ УМВС України в Рiвненськiй областi |
| 6.1.4. Рік народження\*\* |
| 1961 |
| 6.1.5. Освіта\*\* |
| Середня спецiальна. |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)\*\* |
| 15 |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\* |
| ПрАТ "Рiвнеелеваторбуд", головний бухгалтер |
| 6.1.8. Опис |
| Посадова особа непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини не має. Оплату отримує згiдно штатного розпису, винагороду в натуральнiй формi за звiтний перiод не отримував, посади на iнших пiдприємствах не займає. Виконує свої обов"язки у вiдповiдностi до статуту Товариства. |
| \* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.  \*\* Заповнюється щодо фізичних осіб. |
| 6.1.1. Посада |
| Член правлiння |
| 6.1.2. Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи |
| Чепелюк Леонiд Трохимович |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи |
| СР 569805 11.03.1998 МВ УМВС України в Рiвненськiй областi |
| 6.1.4. Рік народження\*\* |
| 1948 |
| 6.1.5. Освіта\*\* |
| Середня спецiальна. |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)\*\* |
| 27 |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\* |
| ВАТ "Рiвнеелеваторбуд", прораб |
| 6.1.8. Опис |
| Посадова особа непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини не має. Оплату отримує згiдно штатного розпису, винагороду в натуральнiй формi за звiтний перiод не отримував, посади на iнших пiдприємствах не займає. Виконує свої обов"язки у вiдповiдностi до статуту Товариства. |
| \* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.  \*\* Заповнюється щодо фізичних осіб. |
| 6.1.1. Посада |
| Член правлiння |
| 6.1.2. Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи |
| Метельський Василь Петрович |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи |
| СР 863760 17.01.2002 Почаївським РВС м.Кременець |
| 6.1.4. Рік народження\*\* |
| 1963 |
| 6.1.5. Освіта\*\* |
| Середня. |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)\*\* |
| 14 |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\* |
| ПрАТ "Рiвнеелеваторбуд", водiй. |
| 6.1.8. Опис |
| Посадова особа непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини не має. Оплату отримує згiдно штатного розпису, винагороду в натуральнiй формi за звiтний перiод не отримував, посади на iнших пiдприємствах не займає. Виконує свої обов"язки у вiдповiдностi до статуту Товариства. |
| \* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.  \*\* Заповнюється щодо фізичних осіб. |
| 6.1.1. Посада |
| Член правлiння |
| 6.1.2. Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи |
| Сiлецький Петро Петрович |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи |
| СР 198433 25.03.1997 Рiвненським МУ УМВС України |
| 6.1.4. Рік народження\*\* |
| 1950 |
| 6.1.5. Освіта\*\* |
| Середня спецiальна. |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)\*\* |
| 18 |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\* |
| ПрАТ "Рiвнеелеваторбуд". Монтажник. |
| 6.1.8. Опис |
| Посадова особа непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини не має. Оплату отримує згiдно штатного розпису, винагороду в натуральнiй формi за звiтний перiод не отримував, посади на iнших пiдприємствах не займає. Виконує свої обов"язки у вiдповiдностi до статуту Товариства. |
| \* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.  \*\* Заповнюється щодо фізичних осіб. |
| 6.1.1. Посада |
| Голова ревiзiйної комiсiї |
| 6.1.2. Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи |
| Роман Марiя Степанiвна |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи |
| СР 862655 29.12.2001 МВ УМВС України в Рiвненськiй областi |
| 6.1.4. Рік народження\*\* |
| 1957 |
| 6.1.5. Освіта\*\* |
| Середня спецiальна. |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)\*\* |
| 28 |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\* |
| ПрАТ "Рiвнеелеваторбуд", iнженер |
| 6.1.8. Опис |
| Посадова особа непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини не має. Оплату отримує згiдно штатного розпису, винагороду в натуральнiй формi за звiтний перiод не отримував, посади на iнших пiдприємствах не займає. Виконує свої обов"язки у вiдповiдностi до статуту Товариства. |
| \* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.  \*\* Заповнюється щодо фізичних осіб. |
| 6.1.1. Посада |
| Голова Наглядової ради |
| 6.1.2. Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи |
| Сергєєва Нiна Iванiвна |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи |
| СР 435264 13.07.1998 МВ УМВС України в Рiвненськiй областi |
| 6.1.4. Рік народження\*\* |
| 1947 |
| 6.1.5. Освіта\*\* |
| Вища. |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)\*\* |
| 3 |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\* |
| Пенсiонер. |
| 6.1.8. Опис |
| Посадова особа непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини не має. Оплату отримує згiдно штатного розпису, винагороду в натуральнiй формi за звiтний перiод не отримував, посади на iнших пiдприємствах не займає. Виконує свої обов"язки у вiдповiдностi до статуту Товариства. |
| \* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.  \*\* Заповнюється щодо фізичних осіб. |
| 6.1.1. Посада |
| Член наглядової Ради |
| 6.1.2. Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи |
| Дзьолось Василь Степанович |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи |
| 4-ГЮ 674556 02.03.1983 МВ УМВС України в Рiвненськiй областi |
| 6.1.4. Рік народження\*\* |
| 1953 |
| 6.1.5. Освіта\*\* |
| Середня. |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)\*\* |
| 3 |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\* |
| ПрАТ "Рiвнеелеваторбуд", водiй |
| 6.1.8. Опис |
| Посадова особа непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини не має. Оплату отримує згiдно штатного розпису, винагороду в натуральнiй формi за звiтний перiод не отримував, посади на iнших пiдприємствах не займає. Виконує свої обов"язки у вiдповiдностi до статуту Товариства. |
| \* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.  \*\* Заповнюється щодо фізичних осіб. |
| 6.1.1. Посада |
| Член наглядової Ради |
| 6.1.2. Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи |
| Шушкевич Ольга Василiвна |
| 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи |
| СР 333916 28.01.1998 МВ УМВС України в Рiвненськiй областi |
| 6.1.4. Рік народження\*\* |
| 1955 |
| 6.1.5. Освіта\*\* |
| Вища |
| 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)\*\* |
| 3 |
| 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\* |
| ПрАТ "Рiвнеелеваторбуд", iнженер |
| 6.1.8. Опис |
| Посадова особа непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини не має. Оплату отримує згiдно штатного розпису, винагороду в натуральнiй формi за звiтний перiод не отримував, посади на iнших пiдприємствах не займає. Виконує свої обов"язки у вiдповiдностi до статуту Товариства. |
| \* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.  \*\* Заповнюється щодо фізичних осіб. |

|  |
| --- |
| **6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Посада** | **Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи** | **Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи** | **Дата внесення до реєстру** | **Кількість акцій (штук)** | **Від загальної кількості акцій (у відсотках)** | **Кількість за видами акцій** | | | |
| **прості іменні** | **прості на пред'явника** | **привілейовані іменні** | **привілейовані на пред'явника** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| Голова пралiння | Самарчук Iван Григорович | СР 862203 26.12.2001 МВ УМВС України в Рiвненськiй областi | 07.06.2007 | 303133 | 70.43600000000 | 303133 | 0 | 0 | 0 |
| Голова ревiзiйної комiсiї | Роман Марiя Степанiвна | СР 862655 29.12.2001 МВ УМВС України в Рiвненськiй областi | 07.06.2007 | 200 | 0.04600000000 | 200 | 0 | 0 | 0 |
| Член правлiння | Метельський Василь Петрович | СР 863760 17.01.2002 МУ УМВС України в Рiвненськiй областi | 07.06.2007 | 2000 | 0.46500000000 | 2000 | 0 | 0 | 0 |
| Член правлiння | Сiлецький Петро Петрович | СР 198433 25.03.1997 МУ УМВС України в Рiвненськiй областi | 07.06.2007 | 2000 | 0.46500000000 | 2000 | 0 | 0 | 0 |
| Голова наглядової ради | Сергєєва Нiна Iванiвна | СР 435264 13.07.1998 МВ УМВС України в Рiвненськiй областi | 07.06.2007 | 19577 | 4.54900000000 | 19577 | 0 | 0 | 0 |
| Головний бухгалтер | Омельчук Раїса Адамiвна | СР 371186 11.03.1998 МВ УМВС України в Рiвненськiй областi | 30.12.1899 | 0 | 0.00000000000 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Член пралiння | Чепелюк Леонiд Трохимович | СР 569805 11.03.1998 МВ УМВС України в Рiвненськiй областi | 30.12.1899 | 0 | 0.00000000000 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Член наглядової Ради | Дзьолос Василь Степанович | 4-ГЮ 674556 02.03.1983 МВ УМВС України в Рiвненськiй областi | 07.06.2007 | 4002 | 0.93000000000 | 4002 | 0 | 0 | 0 |
| Член наглядової Ради | Шушкевич Ольга Василiвна | СР 333916 28.01.1998 МВ УМВС України в Рiвненськiй областi | 07.06.2007 | 1120 | 0.26000000000 | 1120 | 0 | 0 | 0 |
| **Усього** | | | | 332032 | 77.15100000000 | 332032 | 0 | 0 | 0 |

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.

**7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Найменування юридичної особи** | **Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ** | **Місцезнаходження** | **Дата внесення до реєстру** | **Кількість акцій (штук)** | **Від загальної кількості акцій (у відсотках)** | **Кількість за видами акцій** | | | |
| **прості іменні** | **прості на пред'явника** | **привілейовані іменні** | **привілейовані на пред'явника** |
| **Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи\*** | **Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт\*\*** | | **Дата внесення до реєстру** | **Кількість акцій (штук)** | **Від загальної кількості акцій (у відсотках)** | **Кількість за видами акцій** | | | |
| **прості іменні** | **прості на пред'явника** | **привілейовані іменні** | **привілейовані на пред'явника** |
| Самарчук Iван Григорович | СР 862203 26.12.2001 МВ УМВС України в Рiвненськiй областi | | 07.06.2007 | 303133 | 70.43600000000 | 303133 | 0 | 0 | 0 |
| **Усього** | | | | 303133 | 70.43600000000 | 303133 | 0 | 0 | 0 |

\* Зазначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.   
\*\* Не обов'язково для заповнення.

**8. Інформація про загальні збори акціонерів**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Вид загальних зборів\*** | **чергові** | **позачергові** |
| X |  |
| **Дата проведення** | 18.11.2011 | |
| **Кворум зборів\*\*** | 78.000000000000 | |
| **Опис** | ПОРЯДОК ДЕННИЙ: 1.Вибори голови та секретаря зборів. 2. Звiт правлiння про результати фiнансово-господарської дiяльностi за 2010 рiк. 3. Звiт наглядової ради. 4. Звiт ревiзiйної комiсiї. 5. Затвердження рiчного звiту та балансу за 2010 рiк. 6. Роздiл прибутку i зюиткiв. 7. Внесення змiн та доповнень до Статуту Товариства. Голова зборiв - Самарчук I.Г. Секретар зборiв - Роман М.С. Лiчильна комiсiя: Голова комiсiї - Омельчук Р.А. Члени комiсiї - Яцко Г.I. Розглянувши та обговоривши питання порядку денного, загальнi збори акцiонерiв ПрАТ "Рiвнеелеваторбуд" ВИРIШИЛИ: По 1 питання порядку денного: Звiт правлiння про результат фiнансово-господарської дiяльностi за 2010 рiк. (протокол №4млiчильної комiсiї загальних зборiв акцiонерiв). Слухали: головц правлiння ПрАТ "Рiвнеелеваторбуд" Самарчука Iвана Григоровича з звiтом правлiння про результати фiнансово-господарської дiяльностi за 2010 рiк. Вирiшили: затвердити звiт правлiння приватного акцiонерного товариства "Рiвнеелеваторбуд" про результати фiнансово-господарської дiяльностi за 2010 рiк. Голосували: "за" - 334310 акцiй, що становить 100% присутнiх на зборах; "проти" - 0; "утримались" - 0. РIШЕННЯ ПРИЙНЯТО. По 2 питанню порядку денного: Звiт наглядової ради (протокол №5 лiчильної комiсiї загальниз зборiв акцiонерiв). Слухали: голову наглядової ради Сергеєвц Нiну Iванiвну з звiтом наглядової ради. Вирiшили: затвердити звiт наглятової ради. Голосували: "за" - 334310 акцiй, що становить 100% присутнiх на зборах; "проти" - 0; "утримались" - 0. РIШЕННЯ ПРИЙНЯТО. По 3 питанню порядку денного: Звiт ревiзiйної комiсiї (протоко №6 лiчильної комiсiї загальних зборiв акцiонерiв). Слухали: голову ревiзiйної комiсiїРоман Марiю Стипанiвну з звiтом ревiзiйної комiсiї. Вирiшили: затвердити звiт ревiзiйної комiсiї. Голосували: "за" - 334310 акцiй, що становить 100% присутнiх на зборах; "проти" - 0; "утримались" - 0. РIШЕННЯ ПРИЙНЯТО. По 4 питання порядку денного: Затвердження рiчного звiту та балансу за 2010 рiк (протокол №7 лiчильної комiсiї загальних зборiв акцiонерiв). Слухали: головного бухгалтера Омельчук Раїсу Адамiвну з рiчним звiтом ти балансом за 2010 рiк. Вирiшили: затвердити рiчний звiт та баланс за 2010 рiк. Голосували: "за" - 334310 акцiй, що становить 100% присутнiх на зборах; "проти" - 0; "утримались" - 0. РIШЕННЯ ПРИЙНЯТО. По 5 питанню порядку денного: Роздiл прибутку i збиткiв (протокол №8 лiчильної комiсiї загальних зборiв акцiонерiв). Слухали: головного бухгальера Омельчук Раїсу Адамiвну з розподiлу прибутку i збиткiв. Вирвшили: прибуток не розподiлявся у звязку з тим, що за пiдсумками фiнансово-господарської дiяльностiза 2010 рiк Товариство отримало збитки. Голосували: "за" - 334310 акцiй, що становить 100% присутнiх на зборах; "проти" - 0; "утримались" - 0. РIШЕННЯ ПРИЙНЯТО. По 6 питанню порядку денного: Внесення змiн та доповнень до Статуту Товариства (протокол №9 лiчильної комiсiї загальних зборiв акцiонерiв). Слухали: голову ревiзiйної комiсiї Рован Марiю Степанiвну з проектом змiн та доповнень до Статуту Товариства. Вирiшили: затвердити внесення змiн та доповнення до Статуту Товариства. Доручити головi загальних зборiв пiдписати змiни та доповнення до Статуту та провести державну реєстрацiю. Голосували: "за" - 334310 акцiй, що становить 100% присутнiх на зборах; "проти" - 0; "утримались" - 0. РIШЕННЯ ПРИЙНЯТО. | |

**10. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент**

|  |  |
| --- | --- |
| **Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізічної особи** | ПрАТ "Рiвне-Реєстр" |
| **Організаційно-правова форма** | Приватне акціонерне товариство |
| **Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ** | 22588241 |
| **Місцезнаходження** | 33000м.Рiвневул.Коцюбинського, 6 |
| **Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності** | АВ 581311 |
| **Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ** | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку |
| **Дата видачі ліцензії або іншого документа** | 19.05.2011 |
| **Міжміський код та телефон** | 0362261405 |
| **Факс** | 0362620507 |
| **Вид діяльності** | Ведення реєстрiв власникiв цiнних паперiв |
| **Опис** | Лiцензiя дiйсна до 26.07.2015 року. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізічної особи** | ТзОВ Аудиторська фiрма "Вефiль" |
| **Організаційно-правова форма** | Приватне підприємство |
| **Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ** | 22579957 |
| **Місцезнаходження** | 33028м.Рiвневул.С.Петлюри, 14 |
| **Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності** | 0985 |
| **Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ** | Аудиторська палата України |
| **Дата видачі ліцензії або іншого документа** | 23.02.2001 |
| **Міжміський код та телефон** | 0362222107 |
| **Факс** | 0362222107 |
| **Вид діяльності** | Аудиторськi послуги |
| **Опис** | Лiцензiя дiйсна до 27.01.2016 року. |

**11. Відомості про цінні папери емітента**

|  |
| --- |
| **11.1. Інформація про випуски акцій** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дата реєстрації випуску** | **Номер свідоцтва про реєстрацію випуску** | **Найменування органу, що зареєстрував випуск** | **Міжнародний ідентифікаційний номер** | **Тип цінного паперу** | **Форма існування та форма випуску** | **Номінальна вартість акцій (грн.)** | **Кількість акцій (штук)** | **Загальна номінальна вартість (грн.)** | **Частка у статутному капіталі (у відсотках)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| 30.05.2011 | 43/17/1/11 | Рiвненське терiторiальне управлiння ДКЦПФР | UA1700621006 | Акції Іменні прості | . ….Документарна Іменна | 0.250 | 430365 | 107591.250 | 100.000000000000 |
| **Опис** | | В звiтному роцi Товариство цiннi папери не випускало, рiшення про їх випуск не приймало. Цiннi папери Емiтента на органiзацiйно оформлених ринках не обертаються. Заяви для включення цiнних паперiв до лiстингу Емiтентом не надавались. Обiг цiнних паперiв Емiтента здiйснюється лише на внутрiшньому ринку України. Товариство здiйснило випуск лише простих iменних акцiй, iншi цiннi папери Товариством не випускались. | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |

|  |
| --- |
| **11.5. Інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів** |

|  |  |
| --- | --- |
| Кількість замовлених бланків сертифікатів цінних паперів (штук) | 0 |
| у тому числі:  - сертифікатів акцій | 0 |
| - сертифікатів облігацій | 0 |
| - сертифікатів інших цінних паперів (окремо щодо кожного виду цінних паперів) | |
| Інше | 0 |
| Загальна кількість виданих власникам сертифікатів цінних паперів (штук) | 0 |
| у тому числі:  - сертифікатів акцій | 0 |
| - сертифікатів облігацій | 0 |
| - сертифікатів інших цінних паперів (окремо щодо кожного виду цінних паперів) | |
| Інше | 0 |
| Кількість виданих власникам сертифікатів цінних паперів (штук) у звітному періоді | 0 |
| у тому числі:  - сертифікатів акцій | 0 |
| - сертифікатів облігацій | 0 |
| - сертифікатів інших цінних паперів (окремо щодо кожного виду цінних паперів) | |
| Інше | 0 |

**12. Опис бізнесу**

|  |
| --- |
| **Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)** |
| В червнi 1996 року на базi Захiделеваторбуд було створено вiдкрите акцiонерне товариство "Рiвнеелеваторбуд". Пiдприємство знаходиться за адресою iндекс 33009 м.Рiвне, вул.Бiла,35А. |
| **Про організаційну структуру емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом** |
| ПрАТ "Рiвнеелеваторбуд" є юридичною особою. Вищим органом товариства є загальнi збори акцiонерiв. Виконавчим органом товариства є Правлiння у складi 5 чоловiк. Наглядова рада в кiлькостi 3 чоловiки. Ревiзiйна комiсiя в кiлькостi 3 чоловiки. ПрАТ "Рiвнеелеваторбуд" в своєму пiдпорядкуваннi дочiрнiх пiдприємств, представництв та фiлiй не має. |
| **Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій** |
| Пропозицiї щодо реорганiзацiї збоку третiх осiб протягом звiтного перiоду не було. |
| **Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)** |
| Згiдно наказу вiд 02.01.2001 року №1 "Про облiкову полiтику" вiдповiдно до п.5 ст.8 Закону України "Про бухгалтерський облiк та фiнансову звiтнiсть в Українi" вiд 16.07.1999 року "996-ХIУ товариство встановило таку облiкову полiтику: - при веденнi бухгалтерського облiку i формуваннi фiнансової звiтностi керуватися Законом України "Про бухгалтерський облiк 01 серпня 1980 роцi та фiнансову звiтнiсть в Українi" вiд 16.07.1999 року №996-ХIУ i Положеннями (стандартами) бухгалтерського облiку; -знос МШП нараховувати в розмiрi за нормами i методами, передбаченими податковим законодавством; -амортизацiю основних засобiв нараховувати в розмiрi за нормами i методами, передбаченими податковим законодавством; -вибуття запасiв здiйснювати за такими оцiнками: а) матерiалiв i сировини - за iндентифiкованою собiвартiстю; б)палива i запасних частин - за iдентифiкованою собiвартiстю; в) готової продукцiї - за нормативними витратами; г)товарiв у роздрiбнiй торгiвлi - за цiнами продажу. -згiдно П(с)БО 16 "Витрати" витрати вiдображати на балансових рахунках класу "90", "91", "92", "93", "94", "97", "98" без використання класу "8" рахункiв "витрати за елементами". |
| **Текст аудиторського висновку** |
| Товариство з обмеженою вiдповiдальнiстю аудиторська фiрма ?Вефiль? (свiдоцтво про внесення до Реєстру суб?єктiв аудиторської дiяльностi № 0985 згiдно Рiшення № 99 вiд 23.02.2001 року Аудиторської палати України) 33028 м. Рiвне, вул. С.Петлюри, 14 телефон 22-21-07 Аудиторський висновок щодо фiнансової звiтностi Приватного акцiонерного товариства ?Рiвнеелеваторбуд? за 2011 рiк. Адресати аудиторського висновку : Акцiонерам Приватного акцiонерного товариства ?Рiвнеелеваторбуд? та Нацiональнiй комiсiї з цiнних паперiв та фондового ринку,управлiнському персоналу. 2. Основнi вiдомостi про аудитора. Товариство з обмеженою вiдповiдальнiстю Аудиторська фiрма ?Вефiль?,iдентифiкацiйний код 22579957,зареєстроване 17.08.1995 року Виконавчим комiтетом Рiвненської мiської Ради ,розпорядженням №1123Р, номер запису про включення до Єдиного державного реєстру 1 608 120 0000 000854, свiдоцтво про державну реєстрацiю юридичної особи серiя А 00 № 229903. Адреса вул. С.Петлюри буд.14, м.Рiвне, 33028,тел.0362-22-21-07. Свiдоцтво про включення до Реєстру аудиторських фiрм та аудиторiв № 0985 вiд 23.02.2001р., яке дiє до 27.01.2016 року. (Сертифiкат аудитора № 002259, Серiя А, виданий 23 лютого 2001 року ,рiшенням Аудиторської Палати України № 227/3. Продовжено термiн дiї сертифiката до 25.04.2014 р. Угода № 5 на проведення аудиту вiд 17.02.2012 року. Термiн проведення аудиту: з 17.02.2012 року по 04 квiтня 2012 року. 3.Основнi вiдомостi про товариство. Приватне Акцiонерне товариство ?Рiвнеелеваторбуд? - Код за ЄДРПОУ - 05499180; - Мiсцезнаходження ?Україна,33009,м. Рiвне, вул. Бiла №35 а; Зареєстроване Виконавчим комiтетом Рiвненської мiської ради вiд 07.06.1996 р., Виписка з Єдиного державного реєстру серiї ААБ № 030600 та запис в Єдиному державному реєстрi юридичних та фiзичних осiб-пiдприємцiв № 1 608 120 0000 002884. Сфера дiяльностi Товариства. Основним видом дiяльностi Товариства є - 45.21.1 Будiвництво будiвель -60.24.0 Дiяльнiсть автомобiльного вантажного транспорту -70.20.0 Здавання в оренду власного нерухомого майна Органи управлiння: -Загальнi збори акцiонерiв Товариства -Вищий орган управлiння; -Наглядова Рада Товариства - орган товариства,що здiйснює захист прав акцiонерiв товариства,i в межах компетенцiї,визначеної Статутом,внутрiшнiми документами Товариства та законодавством контролює та регулює дiяльнiсть Правлiння Товариства; -Правлiння Товариства - виконавчий орган Товариства, що здiйснює управлiння поточною дiяльнiстю Товариства; -Ревiзiйна комiсiя Товариства - орган контролю Товариства,який здiйснює контроль за фiнансово-господарською дiяльнiстю Товариства. Посадовi особи: -Голова правлiння -Самарчук Iван Григорович -Члени правлiння - Омельчук Раїса Адамiвна - Метельський Василь Петрович - Сiлецький Петро Петрович - Чепелюк Леонiд Трохимович -Голова Наглядової Ради - Сергеєва Нiна Iванiвна -Члени Наглядової Ради - Дзьолось Василь Степанович - Шушкевич Ольга Василiвна -Голова Ревiзiйної комiсiї -Роман Марiя Степанiвна -Члени Ревiзiйної комiсiї - Яцко Галина Iллiнiчна - Гончук Євген Тимофiйович -Головний бухгалтер - Омельчук Раїса Адамiвна Посадовi особи емiтента непогашенi судимостi за корисливi та посадовi злочини не мають. Згiдно довiдки про перелiк власникiв цiнних паперiв- юридичних осiб станом на 31 грудня 2011 року та довiдки про перелiк власникiв цiнних паперiв ? фiзичних осiб станом на 31 грудня 2011 року, наданих ПрАТ ?Рiвнеелеваторбуд?:- - 82 акцiонери ? фiзичнi особи, яким належить -427376 акцiй; - 2 акцiонери ? юридичнi особи, яким належить -2989 акцiй: -Харкiвський АТIК ?Євроiнвест? - 1675 акцiй, ЗАТ ЗIФ Перший Український Фонд Приватизацiї м. Київ ? 1314 акцiй. Власник, який володiє бiльше 10% акцiй: Самарчук Iван Григорович - 303313 акцiй ( 70,48 % ). Частки державного майна в статутному фондi не зареєстровано. Цiннi папери емiтента. Вид цiнних паперiв: акцiя проста iменна. Форма випуску: бездокументарна. Тип: проста. Номер свiдоцтва про реєстрацiю випуску акцiй 43/17/1/11,дата реєстрацiї - 30.05.2011року. Орган,що зареєстрував випуск акцiй: Рiвненське територiальне управлiння Державної комiсiї з цiнних паперiв та фондового ринку. 4. Вступний параграф. Ми провели аудит фiнансової звiтностi Приватного акцiонерного товариства ?Рiвнеелеваторбуд? - (далi ?Товариство),яка включає баланс станом на 31 грудня 2011 року,звiт про фiнансовi результати за рiк,що закiнчився на зазначену дату. Фiнансова звiтнiсть Товариства складена за принципом ведення бухгалтерського облiку за iсторичною собiвартiстю та у вiдповiдностi до Закону України ?Про бухгалтерський облiк та фiнансову звiтнiсть в Українi й ?Положень (стандартiв) бухгалтерського облiку в Українi? (далi ? П(С)БО). У вiдповiдностi з угодою нарахування податкiв, зборiв та обов'язкових платежiв не були безпосередньо об'єктом аудиторської перевiрки. фiнансова звiтнiсть за звiтний перiод здавалась, як суб?єкт малого пiдприємництва. При перевiрцi використанi : - установчi документи; - облiковi регiстри (журнали - ордера, Головна книга ); -поточна фiнансова звiтнiсть, окремi господарськi договори та первиннi бухгалтерськi документи; - вiдповiднiсть даних первинних документiв з журналами-ордерами, по кожному рахунку; - вiдповiднiсть вiдображення iнвентаризацiї в бухгалтерському облiку; - правильнiсть ведення бухгалтерського облiку у вiдповiдностi до Нацiональних стандартiв; - вiдповiднiсть даних у Головнiй книзi та звiтностi; - формування статутного фонду. Аудиторською перевiркою були охопленi вибiрково регiстри бухгалтерського облiку, перевiрено зведений баланс Приватного акцiонерного товариства ?Рiвнеелеваторбуд? -станом на 31 грудня 2011 року, а також перевiрено звiт про фiнансовi результати, бухгалтерську звiтнiсть за перiод 01 сiчня по 31 грудня 2011 року та достовiрнiсть цiєї звiтностi, щодо представлених первинних документiв. Товариство веде бухгалтерський облiк господарських операцiй щодо майна i результатiв своєї дiяльностi у натуральних одиницях i в узагальненому грошовому виразi шляхом безперервного документального i взаємопов"язаного їх вiдображення. Бухгалтерський облiк господарських операцiй здiйснюється методом подвiйного запису у вiдповiдних журналах-ордерах та аналiтичних вiдомостях, згiдно з Планом рахункiв бухгалтерського облiку та Iнструкцiї про їх застосування, затвердженої наказом Мiнфiну України №291 вiд 30.11.1999 року (зi змiнами та доповненнями). Показники статей рiчного балансу за 2011 рiк вiдповiдають даним Головної книги (синтетичним рахункам) у розрiзi вiдповiдних статей. При перевiрцi було встановлено, що фiнансова звiтнiсть Товариства за 2011 рiк складена на пiдставi облiкових регiстрiв, данi в яких вiдображенi на пiдставi первинних документiв. З метою дотримання принципiв незмiнностi та послiдовностi при вiдображеннi господарських операцiй i складаннi консолiдованої фiнансової звiтностi Наказом по пiдприємству затверджено облiкову полiтику. На протязi звiтного року змiн в облiковiй полiтицi товариства не вiдбувалося. 5. Вiдповiдальнiсть управлiнського персоналу. Управлiнський персонал Товариства несе вiдповiдальнiсть за складання та достовiрне подання цiєї фiнансової звiтностi у вiдповiдностi до Положень(стандартiв) бухгалтерського облiку в Українi (далi П(С)БО). Вiдповiдальнiсть управлiнського персоналу охоплює розробку,впровадження та використання внутрiшнього контролю стосовно пiдготовки та достовiрного представлення консолiдованої фiнансової звiтностi,яка не мiстить суттєвих викривлень внаслiдок шахрайства або помилки; вибiр та застосування вiдповiдної облiкової полiтики, а також облiкових оцiнок,що вiдповiдають обставинам. 6. Вiдповiдальнiсть аудитора. Вiдповiдальнiсть аудитора з надання висловлення думки щодо цiєї консолiдованої фiнансової звiтностi на основi результатiв проведеного нами аудиту. Ми провели аудит у вiдповiдностi до мiжнародних стандартiв аудиту.Цi стандарти вимагають вiд нас дотримання етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненостi,що фiнансова звiтнiсть не мiстить суттєвих викривлень. 7. Обсяг аудиторської перевiрки. Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказiв стосовно сум та розкриттiв у консолiдованiй фiнансовiй звiтностi.Вiдбiр процедур залежить вiд судження аудитора. До таких процедур входить i оцiнка ризикiв суттєвих викривлень консолiдованої фiнансової звiтностi внаслiдок шахрайства або помилок.Виконуючи оцiнку цих ризикiв,аудитор розглядає заходи внутрiшнього контролю,що стосуються складання та достовiрного подання консолiдованої фiнансової звiтностi,з метою розробки аудиторських процедур,що вiдповiдають обставинам,а не з метою висловлення думки щодо ефективностi i внутрiшнього контролю суб?єктiв господарювання.Аудит включає також оцiнку вiдповiдностi використаної облiкової полiтики,прийнятнiсть облiкових оцiнок,зроблених управлiнським персоналом,та оцiнку загального подання консолiдованої фiнансової звiтностi. Ми вважаємо,що отримали достатнi та прийнятнi аудиторськi докази для висловлення нашої думки. 8.Аудиторська думка. На нашу думку фiнансова звiтнiсть достовiрно,в усiх суттєвих аспектах,вiдображає фiнансовий стан Товариства станом на 31 грудня 2011 року,його фiнансовi результати за рiк,що закiнчився на зазначену дату, у вiдповiдностi до Положень(стандартiв) бухгалтерського облiку в Українi. 9. Розкриття iнформацiї щодо формування статутного капiталу товариства. Заявлений статутний капiтал у розмiрi 107591грн.25коп. сплачено повнiстю. Кiлькiсть простих iменних акцiй: 430365 штук Номiнальна вартiсть акцiї: 0 грн 25 коп. Акцiї розмiщенi у повному обсязi.Акцiї в лiстингу не знаходяться. 10.Висновок. Цей висновок пiдготовлений вiдповiдно до ?Вимог до аудиторського висновку при розкриттi iнформацiї емiтентами цiнних паперiв?,затвердженого рiшенням Державної комiсiї з цiнних паперiв та фодового ринку № 1360 вiд 29 вересня 2011 року. На нашу думку фiнансова звiтнiсть достовiрно,в усiх суттєвих аспектах, вiдображає фiнансовий стан товариства станом на 31 грудня 2011 року,його фiнансовi результати за рiк,що закiнчився на зазначену дату, у вiдповiдностi до Положень (Стандартiв) бухгалтерського облiку в Українi. Аудитори пiдтверджують валюту баланса станом на 31 грудня 2911 року в сумi 194,1 тис.грн. А також: 1.Розрахункова вартiсть чистих активiв, на кiнець звiтного перiоду 123,6 тис. грн.,бiльша розмiру статутного капiталу (на 16,0 тис.грн),що вiдповiдає вимогам статтi 155 п.3 Цивiльного Кодексу України. 2.Наявностi суттєвих невiдповiдностей мiж фiнансовою звiтнiстю та iншою iнформацiєю,що розкривається емiтентом ЦП та подається до НКЦПФР разом з фiнансовою звiтнiстю. Суттєвих невiдповiдностей мiж фiнансовою звiтнiстю,що пiдлягала аудиту та iншою iнформацiєю,що розкривається емiтентом цiнних паперiв та подається до НКЦПФР разом з фiнансовою звiтнiстю (МСА 720 ?Вiдповiдальнiсть аудитора щодо iншої iнформацiї в документах, що мiстять перевiрену аудитором фiнансову звiтнiсть?) не виявлено. 3.Виконання значних правочинiв. На протязi 2011 року значних правочинiв (10 i бiльше вiдсоткiв вартостi активiв Товариства за даними рiчної звiтностi на 31.12.2011 року),вiдповiдно до Закону України ?Про акцiонернi товариства?, ?Товариство? не здiйснювало. 4.Стан управлiння. За результатами виконаних процедур перевiрки стану управлiння, у тому числi внутрiшнього аудиту, вiдповiдно до Закону України ?Про акцiонернi товариства? можна зробити висновок,що система внутрiшнього контролю спрямована на упередження, виявлення i виправлення суттєвих помилок,забезпечення захисту i збереження активiв, повноти i точностi облiкової документацiї та включає адмiнiстративний та бухгалтерський контроль.Адмiнiстративний контроль передбачає розподiл повноважень мiж працiвниками ?Товариства? таким чином,щоб жоден працiвник не мав змоги зосередити у своїх руках усi необхiднi для повної операцiї повноваження. Бухгалтерський контроль забезпечує збереження активiв ?Товариства?,достовiрнiсть звiтностi та включає попереднiй,поточний та подальший контроль.Прийнята та функцiонуюча система управлiння у ?Товариствi? вiдповiдає вимогам Закону та Статуту товариства. 5.Iдентифiкацiї та оцiнки аудитором ризикiв суттєвого викривлення фiнансової звiтностi внаслiдок шахрайства. За результатами виконаних процедур оцiнки ризикiв i пов?язаної з ними дiяльностi,вiдповiдно до МСА 240 ?Вiдповiдальнiсть аудитора,що стосується шахрайства,при аудитi фiнансової звiтностi?,отримано розумiння суб?єкта господарювання та його середовища, включаючи внутрiшнiй контроль,як цього вимагає МСА 315 ?Iдентифiкацiя та оцiнка ризикiв суттєвих викривлень через розумiння суб?єкта господарювання i його середовища ?. Аудитор не отримав доказiв стосовно суттєвого викривлення фiнансової звiтностi ?Товариства? за 2011 рiк внаслiдок шахрайства. 11.Розкриття iнформацiї за видами активiв. В аналiтичних та синтетичних регiстрах бухгалтерського облiку основнi засоби товариство вiдображало у вiдповiдностi до вимог П(С)БО 7"Основнi засоби". Незавершене будiвництво станом на 31 грудня 2011 року становить 16,6 тис.грн. Вартiсть основних засобiв згiдно даних бухгалтерського облiку станом на 31.12.2011 р. по первiснiй вартостi складає 260,8 тис.грн., знос ? 204,6 тис.грн., залишкова вартiсть ? 56,2тис.грн., що узгоджується з вiдповiдними статтями балансу. Всього станом на 31 грудня 2011 року залишкова вартiсть необоротних активiв становить 72,8 тис.грн.,що вiдповiдає даним бухгалтерського облiку. Пiдприємством не переоцiнювалися основнi засоби до рiвня справедливої вартостi на дату балансу. При проведеннi рiчної iнвентаризацiї товариством дотримано вимоги Iнструкцiї з iнвентаризацiї основних засобiв, нематерiальних активiв, товарно-матерiальних цiнностей, грошових коштiв, документiв i розрахункiв, затвердженої наказом Мiнфiну України вiд 11.08.1994 р. № 69. Iнвентаризацiя проведена у 2011 роцi згiдно наказу №8 вiд 28.11.2011 року станом на 01.12.2011 року. Нестач та лишкiв не встановлено. Визнання та первiсна оцiнка придбаних запасiв товариством здiйснюється за первiсною вартiстю, що вiдповiдає нормам П(С)БО 9 "Запаси". При вiдпуску у виробництво, з виробництва, продаж та iншому вибуттi матерiалiв, палива, запчастин, малоцiнних та швидкозношуваних предметiв оцiнка їх здiйснюється за методом iдентифiкованої собiвартостi вiдповiдної одиницi запасiв, а товарiв у роздрiбнiй торгiвлi - за цiнами продажу, що вiдповiдає вимогам П(С)БО 9 "Запаси". За даними балансу станом на 31.12.2011 р. залишки виробничих запасiв становлять 12,7 тис. грн., що вiдповiдає даним бухгалтерського облiку товариства. Бухгалтерський облiк дебiторської заборгованостi здiйснювався товариством вiдповiдно до Положення (стандарту) бухгалтерського облiку 10 "Дебiторська заборгованiсть", затвердженого наказом Мiнфiну України № 237 вiд 08.10.1999 р. (зi змiнами та доповненнями). В 2011 роцi резерв сумнiвних боргiв не створювався. Дебiторська заборгованiсть складається iз заборгованостi за товари, роботи, послуги ?97,9 тис. грн. та iншої поточної дебiторської заборгованостi в сумi ? 0,3 тис. грн., яка вiдповiдає даним реєстрiв аналiтичного та синтетичного облiку. Дебiторська заборгованiсть за розрахунками з бюджетом складає 3,2 тис. грн. Залишок коштiв на поточному рахунку в нацiональнiй валютi на 31.12.2011 р. склав ? 7,2 тис. грн., що вiдповiдає даним, вiдображеним у фiнансовiй звiтностi. Банкiвськi виписки про рух та наявнiсть грошових коштiв пiдтверджуються додатками до них. Всього станом на 31.12.2011р. валюта активу балансу складає ? 194.1 тис. грн. 12. Розкриття iнформацiї про власний капiтал. Статутний капiтал товариства становить 107591грн.25коп., який подiлено на 430365 простих iменних акцiй номiнальною вартiстю 0,25 гривень кожна. Розмiр статутного капiталу вiдповiдає даним бухгалтерського облiку. За даними облiку статутний капiтал сплачений повнiстю. До складу власного капiталу включено додатковий капiтал в розмiрi 316,1 тис. грн., що складається iз сум iнших активiв, вiдображених в балансi пiдприємства, у попереднiх перiодах до реформування бухгалтерського облiку i переходу на новi стандарти бухгалтерського облiку. Резервний капiтал створений у розмiрi ? 2,8 тис. грн. Станом на 31.12.2011 р. непокритий збиток Товариства складає ? 302,9 тис. грн., що вiдповiдає даним бухгалтерського облiку. Всього власний капiтал становить ? 123,6 тис. грн. Нарахування дивiдендiв акцiонерам товариства за звiтний перiод не проводилось через вiдсутнiсть прибуткiв. 13. Розкриття iнформацiї про зобов'язання. При визнаннi, облiку та оцiнцi зобов'язань товариства дотримувалося вимог Положення (стандарту) бухгалтерського облiку 11 "Зобов'язання", затвердженого наказом Мiнфiну України № 20 вiд 31.01.2000 р. (зi змiнами та доповненнями) та П(С)БО 25 "Фiнансовий звiт суб"єкта малого пiдприємництва" щодо вiдображення зобов"язань по статтях балансу на пiдставi бухгалтерського облiку. Розрахунки по поточних зобов'язаннях проведенi повнiстю та станом на 31.12.2011 р. становлять по розрахунках з бюджетом 12,3 тис. грн.,кредиторська заборгованiсть за товари,роботи,послуги -38,6 тис.грн,зi страхування ? 2.7 тис.грн.,з оплати працi- 5,3 тис.грн., та iншi поточнi зобов?язання 11,6 тис. грн., що вiдповiдає даним балансу. 14. Вiдповiднiсть вартостi чистих активiв вимогам законодавства. Пiд вартiстю чистих активiв акцiонерного товариства розумiється величина, яка визначається шляхом вирахування iз суми активiв, прийнятих до розрахунку, суми його зобов'язань, прийнятих до розрахунку. Розрахунок вартостi чистих активiв акцiонерних товариств здiйснюється у вiдповiдностi до Методичних рекомендацiй щодо визначення чистих активiв акцiонерних товариств, схвалених рiшенням ДКЦПФР 485 вiд 17.11.2004р., для порiвняння вартостi чистих активiв iз розмiром статутного капiталу з метою реалiзацiї положень п. 3 статтi 155 "Статутний капiтал акцiонерного товариства" Цивiльного кодексу України, який визначає: "Якщо пiсля закiнчення другого та кожного наступного фiнансового року вартiсть чистих активiв акцiонерного товариства виявиться меншою вiд статутного капiталу, товариство зобов'язане оголосити про зменшення свого статутного капiталу та зареєструвати вiдповiднi змiни до статуту у встановленому порядку. Якщо вартiсть чистих активiв товариства стає меншою вiд мiнiмального розмiру статутного капiталу, встановленого законом, товариство пiдлягає лiквiдацiї ". Виходячи з даних бухгалтерського облiку та показникiв балансу товариства сума чистих активiв, прийнятих до розрахунку на дату балансу, склала 123,6 тис. грн., а сума його довгострокових та поточних зобов'язань, прийнятих до розрахунку на дату балансу, склала 70,5 тис. грн.. Таким чином, станом на 31.12.2011р. вартiсть чистих активiв товариства у порiвняннi iз статутним капiталом (16,0 тис. грн.) виявилася бiльшою вiд розмiру статутного капiталу, що вiдповiдає вимогам чинного законодавства(стаття 155 Цивiльного Кодексу виконується). 15. Облiк доходiв товариства. Бухгалтерський облiк доходiв вiд реалiзацiї товарiв (робiт, послуг) здiйснюється товариством залежно вiд видiв нарахованих доходiв в цiлому вiдповiдно до Положення (стандарту) бухгалтерського облiку 15 "Доходи", затвердженого наказом Мiнiстерства фiнансiв України вiд 29.11.1999 року № 290 (зi змiнами та доповненнями). Методика визначення реалiзацiї протягом року не змiнювалася. Облiк реалiзацiї по видах дiяльностi ведеться на рахунках 7 класу. За 2011 рiк основними доходами товариства були: дохiд вiд реалiзацiї продукцiї (товарiв, робiт, послуг) ? 15,3 тис. грн. в т.ч. ПДВ 2,5 тис.грн.; Iншi операцiйнi доходи ? 349,0 тис.грн.; Всього чистi доходи становлять 361,8 тис.грн. Вiдображенi у фiнансовiй звiтностi доходи визначенi вiдповiдно до вимог П(С)БО 25 "Фiнансовий звiт суб"єкта малого пiдприємництва". Аудитор вважає, що звiт про фiнансовi результати за 2011 рiк в усiх суттєвих аспектах повно та достовiрно вiдображає величину i структуру доходiв Товариства. 16. Облiк витрат товариства. Облiк витрат ведеться товариством вiдповiдно до вимог чинного законодавства, вiдповiдно до норм Положення (стандарту) бухгалтерського облiку 16 "Витрати", затвердженого наказом Мiнфiну України № 318 вiд 31.12.1999 року (зi змiнами та доповненнями), та облiкової полiтики. Вiдображення витрат за 2011 рiк велося на вiдповiдних рахунках облiку витрат згiдно з Планом рахункiв бухгалтерського облiку та Iнструкцiєю про застосування Плану рахункiв бухгалтерського облiку активiв, капiталу, зобов'язань i господарських операцiй пiдприємств i органiзацiй, затвердженою наказом Мiнiстерства фiнансiв України вiд 30.11.1999 р. № 291 з використанням 9-го класу рахункiв. За 2011 рiк витрати Товариства склали 370,9 тис. грн., з них собiвартiсть реалiзованої продукцiї (товарiв,робiт,послуг) складає 370,9 тис. грн., iншi операцiйнi витрати ? вiдсутнi. За результатами аудиторської перевiрки встановлено, що данi, якi вiдображено в журналах-ордерах та оборотно-сальдових вiдомостях, наданих аудиторам, вiдповiдають первинним документам та даним фiнансової звiтностi за 2011 рiк. 17.Розкриття iнформацiї щодо обсягу чистого прибутку. При складаннi звiту про фiнансовi результати за 2011 рiк товариством дотримано вимоги Положень (стандартiв) бухгалтерського облiку, якi регулюють питання складання фiнансової звiтностi. Фiнансовим результатом дiяльностi товариства за 2011 рiк є збитки в сумi ? 12,5 тис. грн. вiд реалiзацiї продукцiї ( товарiв, робiт, послуг). В 2011 роцi Товариство знаходилося на загальнiй системi оподаткування та являлося платником ПДВ. Складання бухгалтерської, податкової та статистичної звiтностi проведено у повному обсязi, своєчасно. 18.Основнi показники,якi характеризують фiнансовий стан. В зв?язку з тим,що Товариство мало збитки в сумi 12,5 тис.грн, фiнансовий стан за 2011 рiк не аналiзувався. 19.Розкриття iнформацiї про дiї,якi вiдбулися протягом року(особлива iнформацiя про емiтента). Особлива iнформацiя за 2011 рiк емiтентом не розкривалась. Аудитор висловлює думку щодо виконання значних правочинiв (10 i бiльше вiдсоткiв вартостi активiв товариства за даними останньої рiчної фiнансової звiтностi) вiдповiдає Закону України ?Про акцiонернi товариства? а також стану корпоративного управлiння. 20. Припущення безперервної дiяльностi Товариства. Товариство функцiонує в не стабiльному економiчному середовищi, пов?язаному зi свiтовою економiчною кризою. Покращення економiчної ситуацiї в Українi буде значною мiрою залежати вiд ефективностi фiскальних та iнших заходiв,що їх проводить Уряд України.Не iснує чiткого уявлення,якi заходи будуть здiйсненi Урядом України для виходу з кризи. Фiнансова звiтнiсть пiдготовлена на основi припущення, що Товариство буде функцiонувати в майбутньому. Це припущення передбачає реалiзацiю активiв та виконання зобов?язань в ходi звичайної дiяльностi. Таким чином, фiнансова звiтнiсть не мiстить яких-небудь коригувань вiдображених сум активiв,якi були б необхiднi,коли б Товариство не мало можливостi продовжувати свою дiяльнiсть в майбутньому, чи коли б воно реалiзувало свої активи не в ходi звичайної дiяльностi. Рiшення Товариства про утворення,припинення його фiлiй, представ- ництв за перiод, що перевiрявся, не приймались. Протягом перiоду,що перевiрявся, справи про банкрутство Товариства не порушувались, ухвали про санацiю Товариства не виносились,рiшення вищого органу Товариства або суду про припинення дiяльностi або банкрутство Товариства не приймались. Директор Аудиторської фiрми ?Вефiль?\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.О.Бондарчук (Сертифiкат аудитора № 002259, Серiя А, виданий 23 лютого 2001 року ,рiшенням Аудиторської Палати України № 227/3. Продовжено термiн дiї сертифiката до 25.04.2014 р.) |
| **Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформація про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його положення на ринку; інформація про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання** |
| Товариство надає послуги по монтажу бетонних, залiзно-бетонних конструкцiй, металоконструкцiй, цегляної кладки, погрузо-розгрузочнi роботи, також послуги для проведення опоряджувальних робiт. Роботи по виконанню земляних робiт, скопувань траншеї, планування земляних робiт. Надаються послуги по перевезенню сипучих матерiалiв, залiзобетонних i бетонних виробiв, металоконструкцiй. Надаються послуги по орендi складських примiщень, офiсiв. Послуги надаються ПрАТ "Сiвiназот", будiвельним органiзацiям, приватним фiрмам та особам. Для зменшення ризику емiтента проводятся предоплати, заключаються договори. Крiм того Пiдприємство здавало в оренду власне майно. |
| **Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, її вартість і спосіб фінансування** |
| У 2004 роцi було вiдчуженно: - Кран КС-9361 А на суму 10,256 тис.грн., - Автомобiль САЗ-3507 на суму 4,582 тис.грн., У 2005 роцi було списано: - Атомагнiтола "Трондо 407" на суму 240 грн., - Машинна гашення вапна на суму 2664 грн., - Розчинозмiшувач СБ-4 на суму 1846 грн., - Бетоннозмiшувач СБ-169 на суму 2284 грн., - Компресор ТСБ 06/12 на суму 410 грн., - Солiдолонаповнювач 4СО-07 на суму 470 грн., - Компресорна установка ПКС-525 на суму 2099 грн., - Станок СМШ 322-АМ на суму 2488 грн., - Станок циркулярний СР-40 на суму 2487 грн., - Автобус КАВЗ на суму 5698 грн.. У 2006 роцi було продано: - Автомобiль КАМАЗ 55111 на суму 37970 грн.. У 2007 роцi було списано: -вагонбудиночок на суму 163 грн.. -продано установку ПРБУ на суму 44,3 тис.грн.. Пiдприємство планує придбати грузопiдйомнi механiзми. У 2008 роцi було списано: -група машини та обладнання, а саме трансформатор на суму 1,1 тис.грн.. У 2009 роцi було списано: - обладнання на суму 6,8 тис.грн.. У 2010 роцi було списано автомобiль ММЗ 45021 на суму 4,7 тис. грн. автомобiль Газ 53 на суму 2,7 тис. грн. автомобiль КАМАЗ 5410 на суму 21,9 тис. грн. автомобiль МАЗ-555 на суму 16,3 тис. грн. У 2011 роцi придбання або вiдчуження основних засобiв не було. |
| **Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформація щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення** |
| Основнi засоби емiтанта включають: складскi примiщення - 1200 м.кв., офiснi примiщення - 450 м.кв.. Автокран - 1шт., Автовишка - 1 шт., ВС -22. КАМАЗ довгомiр - 1шт., ЗIЛ -самоскид -2 шт., Екскаватор Бiлорус - 1шт., Бульдозер Т-74 - 1 шт.. Мiсцезнаходження основних засобiв: м.Рiвне, вул.Бiла 35а. |
| **Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень** |
| Факторами, якi можуть впливати на дiяльнiсть Товариства, є загальний стан економiчної ситуацiї в Українi, низька платоспроможнiсть населення та пiдприємств, змiни податкової полiтики, загострення проблеми платоспроможностi замовникiв, невiдпрацьований механiзм повернення субсидiй i пiльг за виконанi роботи, обставини форс-мажор. |
| **Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства** |
| Штрафи та пенi в звiтному роцi до товариства не застосовувалися i товариством не виплачувалися. |
| **Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента** |
| Фiнансування проводиться за рахунок власних обiгових коштiв. |
| **Інформацію про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів** |
| Укладених, але не виконаних договорiв у 2011 роцi не має. |
| **Стратегію подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)** |
| Пошук стратегiчного iнвестора для повного використання наявного потенцiалу, розширення тоiварообороту i сфери послуг, а також реконструкцiя i подальше розширення складських та офiсних примiщень, будiвництво власної транспортної пiдстанцiї. На базi гаража-профiлакторiя на 10 автомашин, зробити станцiю технiчного обслуговування автомашин. |
| **Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік** |
| Дослiдження та розробки у звiтному перiодi не проводились. |
| **Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається** |
| Судових спарав на пiдприємствi не було. |
| **Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі** |
| Послугами iнших юридичних осiб, крiм реєстратора та аудитора товариство не користується. Iнформацiя щодо дiяльностi товариства розкрита повнiстю. Розкривати додаткову iнформацiю товариство вважає недоцiльним. |

**13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента**

|  |
| --- |
| **13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Найменування основних засобів** | **Власні основні засоби (тис. грн.)** | | **Орендовані основні засоби (тис. грн.)** | | **Основні засоби, всього (тис. грн.)** | |
| **на початок періоду** | **на кінець періоду** | **на початок періоду** | **на кінець періоду** | **на початок періоду** | **на кінець періоду** |
| 1. Виробничого призначення: | 62.700 | 56.200 | 0.000 | 0.000 | 62.700 | 56.200 |
| будівлі та споруди | 44.200 | 41.900 | 0.000 | 0.000 | 44.200 | 41.900 |
| машини та обладнання | 4.900 | 3.200 | 0.000 | 0.000 | 4.900 | 3.200 |
| транспортні засоби | 13.600 | 11.100 | 0.000 | 0.000 | 13.600 | 11.100 |
| інші | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| 2. Невиробничого призначення: | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| будівлі та споруди | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| машини та обладнання | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| транспортні засоби | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| інші | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 |
| Усього | 62.700 | 56.200 | 0.000 | 0.000 | 62.700 | 56.200 |
| Опис | Основнi засоби використовуються на 100% та до повного зносу. Обмежень на використання основних засобiв немає. Первiсна вартiсть основних засобiв по групах (тис.грн.): на початок 2011р. на кiнець 2011р. 1. Буд.i споруди 100,1 100,1 2. Маш.i обладн. 13.8 13.8 3. Трансп. засоби 146.3 146.3 4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Всього: 260.8 260.8 За звiтний перiод списання основних засобiв не було. Збiльшення вартостi основних засобiв групи машини та обладнання не було. На кiнець звiтного перiоду сума нарахованого сносу, ступiнь зносу та ступiнь використання основних засобiв за основними групами складають: сума зносу(т.грн.) ступ.зносу(%) ступ.використання(%) 1. Буд.i споруди 58.3 58.2 100,0 2. Маш.i обладн. 10.5 76.08 100,0 3. Трансп. засоби 135.2 92.4 100,0 4. Iншi 0.6 100,0 100,0 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Всього: 204.6 78,5 100,0 | | | | | |

|  |
| --- |
| **13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Найменування показника** | **За звітний період** | **За попередній період** |
| Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн) | 123.600 | 136.100 |
| Статутний капітал (тис. грн.) | 107.600 | 107.600 |
| Скоригований статутний капітал (тис. грн) | 107.600 | 107.600 |
| Опис | Визначення вартостi чистих активiв ВАт проводилась за формолою: Чистi активи = Рядок 2.1(Необоротнi активи) + Рядок 2.2 (Оборотнi активи) + Рядок 2.3 (Витрати майбутнiх перiодiв) - 3.1(Довгостроковi зобов"язання) - Рядок 3.2 (Поточнi зобо"язання) - Рядок 3.3 (Забезпечення наступних виплат i платежiв) - Рядок 3.4 (Доходи майбутнiх перiодiв). Всi Рядки беруться iз балансу Форми 1 за 2011 рiк. Пiд вартiстю чистих активiв ПрАТ розумiється величина, яка визначається шляхом вирахування iз суми активiв, прийнятих до розрахунку, суми його зобов"язань, прийнятих до розрахунку. Вартiсть чистих активiв порiвнюється iз розмiром Статутного капiталу з врахуванням вартостi фактичних витрат пiдприємства на викуп акцiй та заборгованостi учасникiв за внеснками до Статутного капiталу. Рiзниця мiж розрахунковою вартiстю чистих активiв i статутним капiталом становить 16,0 тис.грн. Рiзниця мiж розрахунковою вартiстю чистих активiв та скоригованим статутним капiталом становить 16.0 тис.грн. | |
| Висновок | Вартiсть чистих активiв товариства перевищує статутний капiтал на 16,0 тис.грн., що вiдповiдає вимогам п.3 ст.155 Цивiльного кодексу України. | |

|  |
| --- |
| **13.3. Інформація про зобов'язання емітента** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Види зобов'язань** | **Дата виникнення** | **Непогашена частина боргу (тис. грн.)** | **Відсоток за користування коштами (відсоток річних)** | **Дата погашення** |
| Кредити банку | X | 0.000 | X | X |
| у тому числі: |  | | | |
| Зобов'язання за цінними паперами | X | 0.000 | X | X |
| у тому числі: |  | | | |
| за облігаціями (за кожним випуском): | X | 0.000 | X | X |
| за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском): | X | 0.000 | X | X |
| за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском): | X | 0.000 | X | X |
| за векселями (всього) | X | 0.000 | X | X |
| за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом): | X | 0.000 | X | X |
| за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом): | X | 0.000 | X | X |
| Податкові зобов'язання | X | 12.300 | X | X |
| Фінансова допомога на зворотній основі | X | 0.000 | X | X |
| Інші зобов'язання | X | 58.200 | X | X |
| Усього зобов'язань | X | 70.500 | X | X |
| Опис: | Iнформацiя вiдсутня. | | | |

**ІНФОРМАЦІЯ  
про стан корпоративного управління**

|  |
| --- |
| **ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ** |

|  |
| --- |
| **Яку кількість загальних зборів було проведено в минулих трьох роках?** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Рік** | **Кількість зборів, усього** | **У тому числі позачергових** |
| 1 | 2009 | 1 | 0 |
| 2 | 2010 | 1 | 0 |
| 3 | 2011 | 1 | 0 |

|  |
| --- |
| **Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Реєстраційна комісія | Х |  |
| Акціонери |  | X |
| Реєстратор |  | X |
| Депозитарій |  | X |
| Інше (запишіть): | д\в | |

|  |
| --- |
| **Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку |  | X |
| Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків |  | X |

|  |
| --- |
| **У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Підняттям карток | X |  |
| Бюлетенями (таємне голосування) |  | X |
| Підняттям рук |  | X |
| Інше (запишіть): | Ні | |

|  |
| --- |
| **Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Реорганізація |  | X |
| Внесення змін до статуту товариства | Х |  |
| Прийняття рішення про зміну типу товариства | Х |  |
| Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства |  | X |
| Прийняття рішення про зменьшення статутного капіталу товариства |  | X |
| Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень |  | X |
| Обрання голови та членів ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень |  | X |
| Інше (запишіть): Рішення про дематирилізацію та зміну найменування. | Так | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування?** | Ні |

|  |
| --- |
| **ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ** |

|  |
| --- |
| **Який склад наглядової ради (за наявності)?** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **(осіб)** |
| 1 | Кількість членів наглядової ради | 3 |
| 2 | Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві | 0 |
| 3 | Кількість представників держави | 0 |
| 4 | Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій | 0 |
| 5 | Кількість представників акціонерів, що володіють меньше 10 відсотків акцій | 0 |
| 6 | Кількість представників акціонерів - юридичних осіб | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?** | 2 |

|  |
| --- |
| **Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Стратегічного планування |  | X |
| Аудиторський |  | X |
| З питань призначень і винагород |  | X |
| Інвестиційний |  | X |
| Інші (запишіть) | Не створювались. | |
| Інші (запишіть) | не створено | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами? (так/ні)** | Ні |

|  |
| --- |
| **Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Винагорода є фіксованою сумою |  | X |
| Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій |  | X |
| Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства |  | X |
| Члени наглядової ради не отримують винагороди |  | X |
| Інше (запишіть) | не визначаються | |

|  |
| --- |
| **Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Галузеві знання і досвід роботи в галузі |  | X |
| Знання у сфері фінансів і менеджменту |  | X |
| Особисті якості (чесність, відповідальність) |  | X |
| Відсутність конфлікту інтересів |  | X |
| Граничний вік |  | X |
| Відсутні будь-які вимоги | X |  |
| Інше (запишіть): д\н |  | X |

|  |
| --- |
| **Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства |  | X |
| Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками |  | X |
| Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту) |  | X |
| Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена |  | X |
| Інше (запишіть) | новий член наглядової ради у звiтному перiодi не обирався | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію? (так/ні)** | Так |

|  |
| --- |
| **Кількість членів ревізійної комісії 3 осіб.** |

|  |
| --- |
| **Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 3.00** |

|  |
| --- |
| **Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління?** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Загальні збори акціонерів** | **Засідання наглядової ради** | **Засідання правління** |
| 1 | Члени правління (директор) | Так | Так | Так |
| 2 | Загальний відділ | Ні | Ні | Ні |
| 3 | Члени наглядової ради (голова наглядової ради) | Ні | Ні | Ні |
| 4 | Юридичний відділ (юрист) | Ні | Ні | Ні |
| 5 | Секретар правління | Ні | Ні | Ні |
| 6 | Секретар загальних зборів | Ні | Ні | Ні |
| 7 | Секретар наглядової ради | Ні | Ні | Ні |
| 8 | Корпоративний секретар | Ні | Ні | Ні |
| 9 | Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами | Ні | Ні | Ні |
| 10 | Інше(запишіть): Не вiдповiдають | Ні | Ні | Ні |

|  |
| --- |
| **Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Загальні збори акціонерів** | **Наглядова рада** | **Виконавчий орган** | **Не належить до компетенції жодного органу** |
| Визначення основних напрямів діяльності (стратегії) | Так | Ні | Ні | Ні |
| Затвердження планів діяльності (бізнес-планів) | Так | Ні | Ні | Ні |
| Затвердження річного фінансового звіту або балансу чи бюджету | Так | Ні | Ні | Ні |
| Обрання та відкликання голови правління | Так | Ні | Ні | Ні |
| Обрання та відкликання членів правління | Так | Ні | Ні | Ні |
| Обрання та відкликання голови наглядової ради | Так | Ні | Ні | Ні |
| Обрання та відкликання членів наглядової ради | Так | Ні | Ні | Ні |
| Обрання та відкликання голови та членів ревізійної комісії | Так | Ні | Ні | Ні |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів правління | Ні | Ні | Ні | Так |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради | Ні | Ні | Ні | Так |
| Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління | Ні | Ні | Так | Ні |
| Прийняття рішення про додатковий випуск акцій | Так | Ні | Ні | Ні |
| Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій | Так | Ні | Ні | Ні |
| Затвердження аудитора | Ні | Ні | Так | Ні |
| Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів | Так | Ні | Ні | Ні |

|  |
| --- |
| **Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Так** |

|  |
| --- |
| **Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) Так** |

|  |
| --- |
| **Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Так** | **Ні** |
| 1 | Положення про загальні збори акціонерів | X |  |
| 2 | Положення про наглядову раду | X |  |
| 3 | Положення про виконавчий орган (правління) | X |  |
| 4 | Положення про посадових осіб акціонерного товариства | X |  |
| 5 | Положення про ревізійну комісію | X |  |
| 6 | Положення про акції акціонерного товариства | X |  |
| 7 | Положення про порядок розподілу прибутку | X |  |
| 8 | Інше (запишіть): | д\в | |

|  |
| --- |
| **Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Інформація розповсюджується на загальних зборах** | **Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних ДКЦПФР про ринок цінних паперів** | **Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві** | **Копії документів надаються на запит акціонера** | **Інформація розміщується на власній інтернет- сторінці акціонерного товариства** |
| 1 | Фінансова звітність, результати діяльності | Так | Так | Так | Так | Так |
| 2 | Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу | Так | Так | Ні | Так | Так |
| 3 | Інформація про склад органів управління товариства | Так | Так | Так | Так | Так |
| 4 | Статут та внутрішні документи | Так | Так | Так | Так | Так |
| 5 | Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення | Так | Так | Так | Так | Так |
| 6 | Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства | Ні | Ні | Ні | Ні | Ні |

|  |
| --- |
| **Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку? (так/ні) Ні** |

|  |
| --- |
| **Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Так** | **Ні** |
| 1 | Не проводились взагалі |  | X |
| 2 | Менше ніж раз на рік |  | X |
| 3 | Раз на рік | X |  |
| 4 | Частіше ніж раз на рік |  | X |

|  |
| --- |
| **Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Загальні збори акціонерів |  | X |
| Наглядова рада |  | X |
| Правління або директор | X |  |
| Інше (запишіть) | Голова правлiння | |

|  |
| --- |
| **Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) Ні** |

|  |
| --- |
| **З якої причини було змінено аудитора?** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Не задовольняв професійний рівень |  | X |
| Не задовольняли умови договору з аудитором |  | X |
| Аудитора було змінено на вимогу акціонерів |  | X |
| Інше (запишіть) | не змiнювали | |

|  |
| --- |
| **Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Ревізійна комісія | X |  |
| Наглядова рада | X |  |
| Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства |  | X |
| Стороння компанія або сторонній консультант |  | X |
| Перевірки не проводились |  | X |
| Інше (запишіть) | д\н | |

|  |
| --- |
| **З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| З власної ініціативи |  | X |
| За дорученням загальних зборів | X |  |
| За дорученням наглядової ради |  | X |
| За зверненням виконавчого органу |  | X |
| На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів |  | X |
| Інше (запишіть) | д\н | |

|  |
| --- |
| **Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) Ні** |

**ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ**

|  |
| --- |
| **Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Так** | **Ні** |
| 1 | Випуск акцій |  | X |
| 2 | Випуск депозитарних розписок |  | X |
| 3 | Випуск облігацій |  | X |
| 4 | Кредити банків |  | X |
| 5 | Фінансування з державного і місцевих бюджетів |  | X |
| 6 | Інше (запишіть): не плануєм |  | X |

|  |
| --- |
| **Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років\*?** |

|  |  |
| --- | --- |
| Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором |  |
| Так, плануємо розпочати переговори |  |
| Так, плануємо розпочати переговори в наступному році |  |
| Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років |  |
| Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років |  |
| Не визначились | X |

|  |
| --- |
| **Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) - Ні** |

|  |
| --- |
| **Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Так** |

|  |
| --- |
| **З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Не задовольняв професійний рівень особи |  | X |
| Не задовольняли умови договору з особою |  | X |
| Особу змінено на вимогу: |  | |
| акціонерів |  | X |
| суду |  | X |
| Інше (запишіть) | У зв’язку з обранням без документарної форми існування акцій. | |

|  |
| --- |
| **Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Ні** |

|  |
| --- |
| **У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: ; яким органом управління прийнятий: Кодекс не створювавсь.** |
| **Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Ні; укажіть яким чином його оприлюднено: Кодекс не створювавсь.** |
| **Інформація щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року Кодекс не створювавсь.** |

**Звіт про корпоративне управління\***

|  |
| --- |
| **Мета провадження діяльності фінансової установи** |
| Емiтент не є фiнансовою установою, що утвонена у формi акцiонерного товариства. |
| **Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміна їх складу за рік.** |
| Емiтент не є фiнансовою установою, що утвонена у формi акцiонерного товариства. |
| **Факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.** |
| Емiтент не є фiнансовою установою, що утвонена у формi акцiонерного товариства. |
| **Заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або відсутність таких заходів.** |
| Емiтент не є фiнансовою установою, що утвонена у формi акцiонерного товариства. |
| **Наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або відсутність такої системи.** |
| Емiтент не є фiнансовою установою, що утвонена у формi акцiонерного товариства. |
| **Інформація щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю).** |
| Емiтент не є фiнансовою установою, що утвонена у формi акцiонерного товариства. |
| **Факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або їх відсутність.** |
| Емiтент не є фiнансовою установою, що утвонена у формi акцiонерного товариства. |
| **Результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.** |
| Емiтент не є фiнансовою установою, що утвонена у формi акцiонерного товариства. |
| **Інформація про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року, або їх відсутність.** |
| Емiтент не є фiнансовою установою, що утвонена у формi акцiонерного товариства. |
| **Інформація про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.** |
| Емiтент не є фiнансовою установою, що утвонена у формi акцiонерного товариства. |
| **Інформація про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року.** |
| Емiтент не є фiнансовою установою, що утвонена у формi акцiонерного товариства. |
| **Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, загальний стаж аудиторської діяльності.** |
| Емiтент не є фiнансовою установою, що утвонена у формi акцiонерного товариства. |
| **Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі.** |
| Емiтент не є фiнансовою установою, що утвонена у формi акцiонерного товариства. |
| **Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року.** |
| Емiтент не є фiнансовою установою, що утвонена у формi акцiонерного товариства. |
| **Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора.** |
| Емiтент не є фiнансовою установою, що утвонена у формi акцiонерного товариства. |
| **Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, ротація аудиторів у фінансовій установі протягом останіх п`яти років.** |
| Емiтент не є фiнансовою установою, що утвонена у формi акцiонерного товариства. |
| **Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.** |
| Емiтент не є фiнансовою установою, що утвонена у формi акцiонерного товариства. |
| **Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, наявність механізму розгляду скарг.** |
| Емiтент не є фiнансовою установою, що утвонена у формi акцiонерного товариства. |
| **Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги.** |
| Емiтент не є фiнансовою установою, що утвонена у формi акцiонерного товариства. |
| **Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг).** |
| Емiтент не є фiнансовою установою, що утвонена у формi акцiонерного товариства. |
| **Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.** |
| Емiтент не є фiнансовою установою, що утвонена у формi акцiонерного товариства. |

**Річна фінансова звітність**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | КОДИ |
|  |  | Дата(рік, місяць, число) | 31.12.2011 |
| Підприємство | Приватне акцiонерне товариство "Рiвнеелеваторбуд" | за ЄДРПОУ | 05499180 |
| Територія |  | за КОАТУУ | 5610100000 |
| Організаційно-правова форма господарювання | АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО | за КОПФГ | 120 |
| Орган державного управління |  | за КОДУ | д\н |
| Вид економічної діяльності | Будiвництво будiвель | за КВЕД | 70.20.0 |
| Одиниця виміру | тис.грн. | Контрольна сума | немає |
| Адреса | 33009 м.Рiвне вул.Бiла, 35а | | |
| Середня кількість працівників | 10 | | |

|  |
| --- |
| **Баланс на 31.12.2011** |
| Форма № 1-м |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Актив** | **Код рядка** | **На початок звітного періоду** | **На кінець звітного періоду** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **I. Необоротні активи** | | | |
| Незавершене будівництво | 020 | 16.6 | 16.6 |
| Основні засоби: | | | |
| - залишкова вартість | 030 | 62.7 | 56.2 |
| - первісна вартість | 031 | 260.8 | 260.8 |
| - знос | 032 | ( 198.1 ) | ( 204.6 ) |
| Довгострокові біологічні активи: | | | |
| - справедлива (залишкова) вартість | 035 | 0.0 | 0.0 |
| - первісна вартість | 036 | 0.0 | 0.0 |
| - накопичена амортизація | 037 | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) |
| Довгострокові фінансові інвестиції | 040 | 0.0 | 0.0 |
| Інші необоротні активи | 070 | 0.0 | 0.0 |
| **Усього за розділом I** | **080** | 79.3 | 72.8 |
| **II. Оборотні активи** | | | |
| Виробничі запаси | 100 | 12.3 | 12.7 |
| Поточні біологічні активи | 110 | 0.0 | 0.0 |
| Готова продукція | 130 | 0.0 | 0.0 |
| Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги: | | | |
| - чиста реалізаційна вартість | 160 | 96.1 | 97.9 |
| - первісна вартість | 161 | 96.1 | 97.9 |
| - резерв сумнівних боргів | 162 | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) |
| Дебіторська заборгованість з бюджетом | 170 | 3.9 | 3.2 |
| Інша поточна дебіторська заборгованість | 210 | 3.3 | 0.3 |
| Поточні фінансові інвестиції | 220 | 0.0 | 0.0 |
| Грошові кошти та їх еквіваленти: | | | |
| - в національній валюті | 230 | 10.5 | 7.2 |
| - у тому числі в касі | 231 | 0.0 | 0.0 |
| - в іноземній валюті | 240 | 0.0 | 0.0 |
| Інші оборотні активи | 250 | 0.0 | 0.0 |
| **Усього за розділом II** | **260** | 126.1 | 121.3 |
| **III. Витрати майбутніх періодів** | **270** | 0.0 | 0.0 |
| **ІV. Необоротні активи та групи вибуття** | **275** | 0.0 | 0.0 |
| **Баланс** | **280** | 205.4 | 194.1 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Пасив** | **Код рядка** | **На початок звітного періоду** | **На кінець звітного періоду** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **I. Власний капітал** | | | |
| Статутний капітал | 300 | 107.6 | 107.6 |
| Додатковий вкладений капітал | 320 | 316.1 | 316.1 |
| Резервний капітал | 340 | 2.8 | 2.8 |
| Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) | 350 | -290.4 | -302.9 |
| Неоплачений капітал | 360 | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) |
| **Усього за розділом I** | **380** | 136.1 | 123.6 |
| **II. Забезпечення наступних виплат та платежів** | **430** | 0.0 | 0.0 |
| **ІІІ. Довгострокові зобов’язання** | **480** | 0.0 | 0.0 |
| **ІV. Поточні зобов’язання** | | | |
| Короткострокові кредити банків | 500 | 0.0 | 0.0 |
| Поточна заборгованість за довгостроковими зобов’язаннями | 510 | 0.0 | 0.0 |
| Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги | 530 | 37.9 | 38.6 |
| Поточні зобов’язання за розрахунками: | | | |
| - з бюджетом | 550 | 11.5 | 12.3 |
| - зі страхування | 570 | 2.8 | 2.7 |
| - з оплати праці | 580 | 5.9 | 5.3 |
| Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу | 605 | 0.0 | 0.0 |
| Інші поточні зобов'язання | 610 | 11.2 | 11.6 |
| **Усього за розділом IV** | **620** | 69.3 | 70.5 |
| **V. Доходи майбутніх періодів** | **630** | 0.0 | 0.0 |
| **Баланс** | **640** | 205.4 | 194.1 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Примітки** | д\н |
| **Керівник** | Самарчук Iван Григорович |
| **Головний бухгалтер** | Омельчук Раїса Адамiвна |

|  |
| --- |
| **Звіт про фінансові результати за 2011 рік** |
| Форма № 2-м |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Стаття** | **Код рядка** | **За звітний період** | **За попередній період** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 010 | 15.3 | 18.8 |
| Непрямі податки та інші вирахування з доходу | 020 | ( 2.5 ) | ( 3.1 ) |
| Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (010-020) | 030 | 12.8 | 15.7 |
| Інші операційні доходи | 040 | 349.0 | 363.1 |
| Інші доходи | 050 | 0.0 | 0.0 |
| **Разом чисті доходи (030 + 040 + 050)** | **070** | 361.8 | 378.8 |
| Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) | 080 | 370.9 | 386.6 |
| Інші операційні витрати | 090 | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) |
| у тому числі: | 091 | 0.0 | 0.0 |
|  | 092 | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) |
| Інші витрати | 100 | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) |
| Разом витрати (080 + 090 + 100) | 120 | ( 370.9 ) | ( 386.6 ) |
| Фінансовий результат до оподаткування (070 -120) | 130 | ( -9.1 ) | ( -7.8 ) |
| Податок на прибуток | 140 | ( 3.4 ) | ( 0.0 ) |
| Чистий прибуток (збиток) (130 -140) | 150 | ( -12.5 ) | ( -7.8 ) |
| Забезпечення матеріального заохочення | 160 | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) |
| Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та дохід від зміни вартості поточних біологічних активів | 201 | ( 0.0 ) | ( 0.0 ) |
| Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та витрати від зміни вартості поточних біологічних активів | 202 | 0.0 | 0.0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Примітки** | Збитки за звiтний перiод збiльшиоись на 4.7 тис. грн. |
| **Керівник** | Самарчук Iван Григорович |
| **Головний бухгалтер** | Омельчук Раїса Адамiвна |